

Rzeczyca, dnia ⁰³ października 2014 r.

**OGŁOSZENIE
O I PISEMNYM PRZETARGU OFERTOWYM
NA SRZEDAŻ DRZEW „NA PNIU”**

Na podstawie art. 70¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.) Wójt Gminy Rzeczyca ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż łącznie 21 szt. drzew nieściętych, stojących „na pniu”, gatunku topola kanadyjska, które rosną na terenie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 389, 691/6 w obrębie Lubocz, gm. Rzeczyca, położonych na obszarze Natura 2000.

I. Dane Sprzedającego:

Gmina Rzeczyca, ul. Tomaszowska 2, 97- 220 Rzeczyca, NIP 773 22 23 393, tel. 44 710 5111 lub 44 710 6176

II. Opis przedmiotu sprzedaży, ogólne postanowienia:

1. Przedmiotem sprzedaży są drzewa nieścięte, stojące „na pniu”, rosnące na następujących nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek:
 - a) działka ewidencyjna nr 389 w obr. Lubocz- stanowiąca pas drogi gminnej:
 - 2 szt. drzew gatunku topola kanadyjska
 - b) działka ewidencyjna nr 691/6 w obr. Lubocz:
 - 19 szt. drzew gatunku topola kanadyjska

Łączna ilość drzew 21 sztuk. W przeliczeniu na masę i podział na sortymenty wynosi:

- 1) Dłuzycyca- procentowy udział 60 %- 28.80 m³
- 2) Drewno stosowe- procentowy udział 20 % (drewno zdrowe)- 9.60 m³
- 3) Drewno stosowe- procentowy udział 20 % (drewno opałowe)- 9.60 m³

2. Pisemny przetarg ofertowy wygrywa ten uczestnik przetargu, który zaoferuje najwyższą cenę.
3. Cena wywoławcza pozyskanego w wyniku wycięcia drewna wynosi **3080,00 zł, słownie: trzy tysiące osiemdziesiąt złotych 00/100 zł netto + podatek VAT.** Odliczone zostały wszystkie koszty związane z wycinką drzew i uprzątnięciem terenu (uprzątnięcie trocin, wywóz pozyskanego drewna i gałęzi). Nadmienia się, że uprzątnięcie terenu winno obejmować usunięcie karp korzeniowych wyciętych drzew na nieruchomości oznaczonych nr 691/6 i 389 obręb Lubocz.
4. Nabywca, którym staje się Wygrywający przetarg, zobowiązany jest do podpisania umowy ze Sprzedającym, która będzie regulowała sposób i zasadę wycinki drzew oraz szczegółowe obowiązki stron umowy.

III. Warunku uczestnictwa w przetargu:

1. Złożenie do dnia **13 października 2014 r.** oferty na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia.
2. Wpłacenie w kasie Urzędu Gminy w Rzeczyca lub na konto Urzędu wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. kwotę **308,00 zł.** Wadium w pieniądzu, należy wpłacać do dnia **10 października 2014 r.** na rachunek bankowy Urzędu Gminy w Rzeczyca prowadzony w Powiatowym Banku Spółdzielczym w Tomaszowie Maz. z/s w Inowłodzu Filia w Rzeczyca, nr 16 8985 0004 0020 0210 3961 0012, przy czym za datę uiszczenia wadium uważa się chwilę wpływu środków pieniężnych na konto Urzędu Gminy w Rzeczyca.
3. Osoby, których wadia wpłyną na w/w konto po oznaczonym terminie, tj. **po 10 października 2014 r.** nie będą mogły wziąć udziału w przetargu.
4. Wadium Oferenta, który wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny sprzedaży, Wadium Oferenta, który nie wygra przetargu zostanie zwrócone po rozstrzygnięciu postępowania przetargowego i podpisaniu umowy z wybranym Wykonawcą.
5. Wadium złożone przez Oferenta, który wygrał przetarg, przepada na rzecz Sprzedającego w przypadku:
 - 1) uchylania się Oferenta, który wygrał przetarg od zawarcia umowy, która stanowi załącznik do niniejszego ogłoszenia,
 - 2) niezapłacenia ceny nabycia w ustalonym terminie,
6. Poza wymienionymi w niniejszym ogłoszeniu nie ustalono dodatkowych warunków przetargu.

V. Sposób przygotowania oferty:

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie, opisanej w następujący sposób: Nazwa i adres zamawiającego, nazwa i adres wykonawcą, z adnotacją: „Oferta na sprzedaż drzew na pniu rosnących na nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek: 389, 691/6 obręb Lubocz”.

VI. Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy złożyć do dnia 13 października 2014 r. do godz. 12⁰⁰ w Urzędzie Gminy w Rzeczyca ul. Tomaszowska 2, 97- 220 Rzeczyca w sekretariacie (pokój nr 2), lub przesłać pocztą.

VII. Otwarcie ofert i wybór najkorzystniejszej oferty:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 października 2014 r. w Urzędzie Gminy w Rzeczyca, pokój nr 1.

VIII. Informacje dodatkowe:

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje oferentów na piśmie.

IX. Zawarcie umowy i termin wykonania umowy:

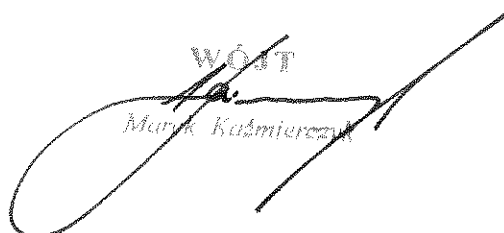
1. Zamawiający podpisze umowę z Oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę, telefonicznie lub faxem.
2. Usunięcia drzew należy dokonać w okresie do dnia 31.12 2014 r.

X. Szczegółowe informacje na temat przetargu oraz nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Rzeczy w pokoju nr 7 oraz pod numerem telefonu 44 710 51 11 lub 44 710 61 76.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu ofertowego bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Informacja dotycząca poszczególnych drzew

WÓJT

Marek Kaźmierczak



.....
.....
.....
Miejscowość, data.....

.....
/Dane i adres Nabywcy.

Nr tel./

Gmina Rzeczyca
woj. łódzkie
z/s w Rzeczycy
ul. Tomaszowska 2

OFERTA

w ramach pisemnego przetargu ofertowego

na sprzedaż łącznie 21 sztuk drzew „na pniu” gatunku topola kanadyjska, rosnących na terenie nieruchomości stanowiących własność Gminy Rzeczyca na działkach o numerach ewidencyjnych 389- stanowiącej pas drogi gminnej i 691/6 położonych w miejscowości Lubocz, gm. Rzeczyca.

1. Nawiązując do postępowania prowadzonego w trybie ogłoszenia o pisemnym przetargu ofertowym na podstawie art. 70¹ (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 z późn. zm.) i ogłoszonego w dniu... października 2014 r. pisemnego przetargu ofertowego, zgłaszam chęć zawarcia umowy ze Sprzedającym oraz:

oferuję cenę za drzewa wymienione w załączniku Nr 3 w wysokości netto:

plus podatek VAT w wysokości....., co stanowi kwotę:

wartość oferty brutto stanowi kwotę:

2. Oświadczam, że zapoznałem się z treścią ogłoszenia o pisemnym przetargu ofertowym na sprzedaż drzewa „na pniu” gatunku topola kanadyjska i, że nie wnoszę do niej zastrzeżeń, natomiast ewentualne informacje i wyjaśnienia konieczne do złożenia oferty, otrzymałem przed upływem terminu do składania ofert.

3. Akceptuję wszystkie warunki udziału w postępowaniu określone w treści ogłoszenia o pisemnym przetargu ofertowym. Akceptuję wszystkie warunki umowy określone w projekcie umowy.

4. Oświadczam, że zapoznałem się z terminami wykonania zobowiązań określonych w umowie.

5. Zapoznałem się z terenem, na którym rosną drzewa.

.....
/Podpis Nabywcy lub osoby
upoważnionej/

U M O W A Nr UG.RGO.272.....2014.PK (projekt)

zawarta w dniupomiędzy:

Gminą Rzeczyca, z/s 97-220 Rzeczyca, ul. Tomaszowska 2,
zwaną w dalszej części umowy „Sprzedającym”, którą reprezentuje:

1. Wójt Gminy - Marek Kaźmierczyk

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy Pani Grażyny Frączak**

a:

.....
zwanym w dalszej części umowy „Nabywcą” którego reprezentuje:

1.....

W wyniku rozstrzygnięcia I pisemnego przetargu ofertowego z dnia ... października 2014 r. na sprzedaż łącznie 21 sztuk drzew nieściętych stojących "na pniu", gatunku topola kanadyjska, które rosną na terenie nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi działek 389 i 691/6 w obrębie Lubocz, gm. Rzeczyca przy Publicznej Szkole Podstawowej im. Narcyzy Żmichowskiej w Rzeczyca, Szkoła Filialna w Luboczy.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem sprzedaży są drzewa nieścięte, stojące „na pniu”, rosnące na następujących nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek;

- a. Działka nr 389 w obr. Lubocz- stanowiąca pas drogi gminnej:
- 2 topole kanadyjskie
- b. Działka nr 691/6 w obr. Lubocz:
- 19 topoli kanadyjskich

Łączna ilość drzew 21 szt. w przeliczeniu na masę i podział na gatunki użytkowe wynosi:

- 1) Dłuzycza- procentowy udział 60 %- 28.80 m³
- 2) Drewno stosowe- procentowy udział, w tym drewno zdrowe- 20 %- 9.60 m³
- 3) Drewno stosowe- procentowy udział, w tym drewno opałowe- 20%- 9.60 m³

§ 2. Obowiązki stron

1. Do obowiązków Sprzedającego należy:

- 1) wskazanie Nabywcy miejsca, z którego będą usuwane drzewa,
- 2) po zakończeniu robót o których mowa w § 1. pkt. 1, Sprzedający dokona sprawdzenia ładu i porządku na nieruchomości, z której Nabywca będzie usuwał drzewa.

2. Do obowiązków Nabywcy, w ramach zawartej umowy należy:

- 1) zabezpieczenie i oznaczenie działek, z których będą usuwane drzewa,
- 2) usunięcie karp korzeniowych wyciętych drzew na nieruchomości oznaczonej nr 691/6 i nr 389 obręb Lubocz,
- 3) uprzątnięcie trocin, wywóz pozyskanego drewna i gałęzi oraz uprzątnięcie terenu ,
- 4) prowadzenie robót związanych z wycinką, załadunkiem i transportem drewna zgodnie z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,

- 5) prowadzenie robót z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,
- 6) uzgodnienie z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,
3. Obowiązki, o których mowa w pkt. - cie 2 Nabywca wykona na własny koszt.
4. Zabronione jest składowanie drewna i gałęzi na poboczu drogi.
5. Nabywca zapewni kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt, urządzenia, niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i usunięcia wad w zakresie zapewniającym prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu umowy.
6. Przed przystąpieniem do wycinki, Nabywca przedstawi Sprzedającemu dokumenty potwierdzające uprawnienia do dokonywania wycinki drzew tych osób, które będą tę wycinkę realizowały.
7. Nabywca od dnia zawarcia umowy ze Sprzedającym, ponosi całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za szkody wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim będące skutkiem prowadzenia robót przez Nabywcę.
8. Jeżeli osoba trzecia skieruje do Sprzedającego jakiegokolwiek roszczenie będące skutkiem prowadzenia robót przez Nabywcę, Nabywca zwolni Sprzedającego od tych roszczeń.

§ 3. Terminy

1. Drzewa wymienione w § 1 pkt. 1 niniejszej umowy, Nabywca usunie w terminie do dnia 31 grudnia 2014 r.

§ 4. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że Kupujący zapłaci Sprzedającemu za pozyskane drzewa cenę netto zł (słownie złotych:) + należny podatek VAT, (słownie złotych:) co stanowi cenę brutto sprzedaży (cena brutto słownie złotych:)
2. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający wystawi fakturę VAT za zakupione drzewo.
3. Nabywca określoną w fakturze cenę wpłaci na rachunek Urzędu Gminy w Rzeszycy: **26 8985 0004 0020 0210 3961 0026** w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury, nie później jednak niż przed przystąpieniem do wycinki drzew.
4. Za nieterminowe uiszczenie należności zostaną naliczone odsetki ustawowe zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Przed przystąpieniem do wycinki drzew Nabywca wpłaci w kasie Sprzedającego kwotę 308,00 zł odpowiadającą 10% ceny wywoławczej wartości drzewa wymienionego w § 1 pkt. 1 umowy jako zabezpieczenie należytego wykonania niniejszej umowy.
Zabezpieczenie zostanie zwrócone Nabywcy w ciągu 7 dni od dnia odbioru końcowego wycinki drzew.
6. W przypadku nie należytego wykonania umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu wycinki, zabezpieczenie zostanie wykorzystane na opłacenie należytego wykonania umowy.

§ 5. Kary umowne, karne odsetki i odstąpienie od umowy

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 0,1 % wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy brutto za każdy dzień opóźnienia wpłaty za pozyskane drewno przez Nabywcę, po 14 dniach od daty zawarcia umowy.
2. Nabywca zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy leżącej po stronie Nabywcy.
3. Zapłata kary nastąpi poprzez wpłatę należnej kwoty na konto Sprzedającego. Nałożenie kary będzie miało formę pisemną, ze wskazaniem przyczyny, należnej kwoty, numeru konta Sprzedającego i terminu dokonania wpłaty.
4. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§6. Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową, będą mieć zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
3. Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania postanowień umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo i miejscowo sądowi powszechnemu dla Sprzedającego.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego i jeden dla Nabywcy.
Załącznikiem do umowy jest oferta Wykonawcy.

NABYWCA

SPRZEDAJĄCY

*Załącznik Nr 3
do ogłoszenia o I pisemnym przetargu
ofertowym z dnia ... października 2014 r.*

**WYKAZ DRZEW PRZEZNACZONYCH DO WYCINKI
ZAWARTYCH W OGŁOSZONYM PRZETARGU OFERTOWYM
z dnia ... października 2014 r.**

L.p	Gatunek drzewa	Obwód pnia w cm	Nr działki	Nazwa obrębu /lokalizacja/
1	Topola kanadyjska	170 cm	389	Lubocz Pas drogi gminnej
2	Topola kanadyjska	178 cm	389	Lubocz Pas drogi gminnej
3	Topola kanadyjska	120 cm	691/6	Lubocz
4	Topola kanadyjska	116 cm	691/6	Lubocz
5	Topola kanadyjska	128 cm	691/6	Lubocz
6	Topola kanadyjska	92 cm	691/6	Lubocz
7	Topola kanadyjska	92 cm	691/6	Lubocz
8	Topola kanadyjska	147 cm	691/6	Lubocz
9	Topola kanadyjska	165 cm	691/6	Lubocz
10	Topola kanadyjska	175 cm	691/6	Lubocz
11	Topola kanadyjska	151 cm	691/6	Lubocz
12	Topola kanadyjska	426 cm	691/6	Lubocz
13	Topola kanadyjska	270 cm	691/6	Lubocz
14	Topola kanadyjska	289 cm	691/6	Lubocz
15	Topola kanadyjska	250 cm	691/6	Lubocz
16	Topola kanadyjska	160 cm	691/6	Lubocz
17	Topola kanadyjska	155 cm	691/6	Lubocz
18	Topola kanadyjska	203 cm	691/6	Lubocz
19	Topola kanadyjska	206 cm	691/6	Lubocz
20	Topola kanadyjska	170 cm	691/6	Lubocz
21	Topola kanadyjska	230 cm	691/6	Lubocz