***Załącznik nr 2***

 ***do ogłoszenia o pisemnym przetargu na sprzedaż drzew „na pniu” z dnia …. stycznia 2019 r***.

**U M O W A Nr UG.RGO.…..2019.MW - projekt**

zawarta w dniu ……………………………….pomiędzy:

**Gminą Rzeczyca, z/s 97-220 Rzeczyca, ul. Tomaszowska 2**,

zwaną w dalszej części umowy „**Sprzedającym**” reprezentowaną **przez Pana Marka Kaźmierczyka – Wójta Gminy**

przy kontrasygnacie **Pani Grażyny Frączak** - **Skarbnika Gminy**

a:……………………………………………………………………………………………………

zwanym w dalszej części umowy **„Kupującym**” reprezentowanym przez:

……………………………………………………………………….

W wyniku rozstrzygnięcia pisemnego przetargu ofertowego z dnia …… lutego 2019 r. na sprzedaż 30 sztuk drzew nieściętych stojących "na pniu", stanowiących własność Gminy Rzeczyca została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1. Przedmiot umowy**

1.Przedmiotem sprzedaży są drzewa nieścięte, stojące „na pniu", rosnące na następujących

 nieruchomościach gruntowych oznaczonych numerami działek;

a) działka ewidencyjna nr 52 w obrębie Poniatówka:

- 12 szt. drzew gatunku wierzba krucha

b) działka ewidencyjna nr 370 w obrębie Bartoszówka

- 6 szt. drzew gatunku olsza czarna

c) działka ewidencyjna nr 380 w obrębie Bartoszówka

- 12 szt. drzewa gatunku olsza czarna

Łączna ilość drzew 30 szt.

**§ 2. Obowiązki stron**

1.Do obowiązków Sprzedającego należy:

 1) wskazanie Kupującemu miejsc, z których będą usuwane drzewa,

 2) po zakończeniu robót związanych ze ścięciem drzew, Sprzedający dokona sprawdzenia

 ładu i porządku na nieruchomościach, z których Kupującym usunie drzewa. 2. Do obowiązków Kupującego, w ramach zawartej umowy należy:

 1) zabezpieczenie i oznaczenie działek, z których będą usuwane drzewa,

 2) uprzątnięcie trocin, wywóz pozyskanego drewna i gałęzi oraz uprzątnięcie terenu ,

 3) prowadzenie robót związanych z wycinką, załadunkiem i transportem drewna zgodnie

 z przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny

 pracy,

 4) prowadzenie robót z zachowaniem ciągłości ruchu drogowego przy możliwości jego

 ograniczenia i krótkotrwałego wstrzymania,

 5) uzgodnienie z właścicielami linii napowietrznych lub innych urządzeń zlokalizowanych

 w pasie drogowym warunki zabezpieczenia tych urządzeń,

3. Obowiązki, o których mowa w par. 2 Kupujący wykona na własny koszt.

4. Zabronione jest składowanie drewna i gałęzi na poboczu drogi.

5. Kupujący zapewni kompetentne kierownictwo, pracowników, materiały, sprzęt, urządzenia,

 niezbędne do realizacji przedmiotu umowy i usunięcia wad w zakresie zapewniającym

 prawidłowe pod względem jakościowym, terminowe i bezpieczne wykonanie przedmiotu

 umowy.

6. Przed przystąpieniem do wycinki Kupujący przedstawi Sprzedającemu dokumenty

 potwierdzające uprawnienia do dokonywania wycinki drzew tych osób, które będą tę

 wycinkę realizowały.

7. Kupujący od dnia zawarcia umowy ze Sprzedającym, ponosi całkowitą i wyłączną

 odpowiedzialność za szkody wyrządzone Sprzedającemu lub osobom trzecim będące

 skutkiem prowadzenia robót przez Kupującego.

8.Jeżeli osoba trzecia skieruje do Sprzedającego jakiekolwiek roszczenie będące skutkiem

 prowadzenia robót przez Kupującego, Kupujący zwolni Sprzedającego od tych roszczeń.

**§ 3. Termin**

1.Drzewa wymienione w § 1 pkt 1 niniejszej umowy, Kupujący usunie w terminie do dnia

 28 lutego 2019 r.

**§ 4. Wynagrodzenie**

1.Strony ustalają, że Kupujący zapłaci Sprzedającemu za pozyskane drzewa cenę netto …………. zł.

(słownie złotych: …………………………………………………………….) + należny podatek

 VAT, tj. …….. zł. (słownie złotych: ……………………………………………….……………….) co stanowi cenę brutto sprzedaży ………….. zł (cena brutto słownie złotych…………………………………………………………

2. Na podstawie niniejszej umowy Sprzedający wystawi fakturę VAT za zakupione drzewo.

3. Nabywca określoną w fakturze cenę wpłaci na rachunek Urzędu Gminy w Rzeczycy:

 **26 8985** **0004 0020 0210 3961 0026**  w terminie 7 dni od daty wystawienia faktury, nie później jednak niż przed przystąpieniem do wycinki drzew.

4. Za nieterminowe uiszczenie należności zostaną naliczone odsetki ustawowe zgodnie z

 obowiązującymi przepisami.

5. W przypadku nienależytego wykonania umowy, a w szczególności nie uporządkowania terenu

 wycinki, zabezpieczenie zostanie wykorzystane na opłacenie należytego wykonania umowy.

**§ 5. Kary umowne, karne odsetki i odstąpienie od umowy**

1. Strony ustalają kary umowne w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy brutto za każdy dzień opóźnienia wpłaty za pozyskane drewno przez Kupującego, po upływie 14 dni od daty zawarcia umowy.

2.Kupujący zapłaci Sprzedającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia

 umownego brutto określonego w § 4 ust. 1, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z winy

 leżącej po stronie Kupującego.

3.Zapłata kary nastąpi poprzez wpłatę należnej kwoty na rachunek bankowy Sprzedającego.

 Nałożenie kary będzie miało formę pisemną, ze wskazaniem przyczyny, należnej kwoty,

 numeru rachunku bankowego Sprzedającego i terminu dokonania wpłaty.

4.W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

 leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

 Sprzedający może odstąpić od umowy w terminie tygodnia od powzięcia wiadomości

 powyższych okolicznościach.

**§6. Postanowienia końcowe**

**1.** Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą umową, będą mieć zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego**.**

**3.** Ewentualne spory mogące wynikać na tle wykonania postanowień umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu rzeczowo i miejscowo sądowi powszechnemu dla Sprzedającego.

**4.** Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Sprzedającego i jeden dla Kupującego.

**5.** Załącznikiem do umowy jest oferta Kupującego

**KUPUJĄCY SPRZEDAJĄCY**